**第一包：寝园物业管理，合同履行期限：一年**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 投标人名称 | 投标报价（元） | 评审价格（元） | 综合得分 |
| 1 | 天津市众信物业服务有限公司 | 4163502.61 | 4163502.61 | 97.2513 |
| 2 | 天津兴喆物业管理有限公司 | 3953353.61 | 3953353.61 | 95.4324 |
| 3 | 天津浩坤物业服务有限公司 | 3510311.16 | 3510311.16 | 95.3294 |
| 4 | 天津怡和物业管理有限公司 | 4180008 | 4180008 | 95.2215 |
| 5 | 天津航洋物业服务有限公司 | 3157864.15 | 3157864.15 | 94.7777 |
| 6 | 家臣（天津）物业管理有限公司 | 4047000 | 4047000 | 94.3587 |
| 7 | 天津市港湾物业管理有限公司 | 4060000 | 4060000 | 70.6668 |
| 8 | 天津衡祺物业管理有限公司 | 4252432.47 | 4252432.47 | 68.0928 |
| 9 | 天津市鸿汇物业有限公司 | 4255014.74 | 4255014.74 | 60.8661 |
| 10 | 天津鲁盛物业服务有限公司 | 4246735.32 | 4246735.32 | 38.8804 |

**第二包：憩园物业及园林养护管理，合同履行期限：一年**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 投标人名称 | 投标报价（元） | 评审价格（元） | 综合得分 |
| 1 | 天津市金诚物业服务有限公司 | 3260198.4 | 3260198.4 | 100 |
| 2 | 天津宝信物业服务有限公司 | 3286776.4 | 3286776.4 | 95.3637 |
| 3 | 天津市弘滢物业管理有限公司 | 3303048.37 | 3303048.37 | 83.0927 |

**第三包：回民公墓物业管理，合同履行期限：一年**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 投标人名称 | 投标报价（元） | 评审价格（元） | 综合得分 |
| 1 | 天福集团（天津）物业管理有限公司 | 3961616.43 | 3961616.43 | 98.1521 |
| 2 | 天津创想物业管理有限公司 | 3962825.16 | 3962825.16 | 95.9273 |
| 3 | 天津市立川物业管理有限公司 | 3817917.5 | 3817917.5 | 95.916 |
| 4 | 天津浩坤物业服务有限公司 | 3757708.28 | 3757708.28 | 95.2792 |
| 5 | 天津航洋物业服务有限公司 | 3361582.41 | 3361582.41 | 90.8889 |
| 6 | 天津怡和物业管理有限公司 | 4018020 | 4018020 | 90.3664 |
| 7 | 天津吉美企业管理服务有限公司 | 4033666.53 | 4033666.53 | 80.7783 |
| 8 | 天津市瀚祥物业管理有限公司 | 4032682.59 | 4032682.59 | 71.8358 |